Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 10 couverts sur un axe passant,, Paris (75009)

Annonce **C1357794** postée le **25/mai/2026**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant rapide dans le très prisé 9ème arrondissement de Paris, idéalement situé sur un axe très passant avec une forte clientèle de midi.

Avec une surface commerciale de 25 m2, le local dispose d'une cuisine ouverte type street-food équipée d'une hotte à charbon.

Il propose environ 10 couverts en salle.

Un espace de stockage extérieur est également disponible dans la cour.

En plus du restaurant, possibilité de bénéficier d'un appartement de 25 m2 situé au premier étage, parfait pour un usage personnel ou professionnel.

Le tout pour un loyer attractif de 1 730 € HT (incluant le restaurant et l'appartement).

Points forts :

- Emplacement à fort passage.
- Clientèle du midi.
- Idéal pour une offre street-food sans extraction.
- Faibles charges.

Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 723 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.