

Agence immobilière - gestion locative dans le Var (83)

Annonce **C1357756** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Cession d'une activité de gestion locative implantée dans le Var (83), reposant sur un portefeuille stable d'environ 150 lots sous gestion, générant des revenus récurrents et une bonne visibilité d'exploitation.

L'activité comprend principalement la gestion d'un portefeuille locatif ainsi qu'une activité complémentaire de location des biens sous gestion.

Une petite activité de transaction existe également et pourra être reprise ou développée selon le projet de l'acquéreur.

La structure est légère et optimisée, avec une organisation permettant une gestion centralisée du portefeuille.

Les locaux sont récents et idéalement situés en centre-ville.

Possibilité de reprise ou non de la salariée en place.

Le droit au bail peut également être repris ou non.

Dossier particulièrement adapté à une agence immobilière, un administrateur de biens ou un professionnel souhaitant renforcer une activité récurrente et facilement intégrable.

Actif cédé : - Portefeuille locatif.
- Prix de vente : 264 k€ FAI inclus.

Dossier confidentiel (informations complémentaires après signature d'un NDA).

Éléments chiffrés :

CA	90 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **264 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.