

## Pizzeria sur place et, emporter avec Licence IV, Caen (14000)

Annonce **C1357750** postée le **22/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000), Côté Fleurie : A vendre un fonds de commerce de pizzeria sur place et à emporter.

Agencement et matériel neuf. Licence IV.

Bonne rentabilité. Affaire toujours en progression.

Possibilité d'étendre l'activité en bar et en brasserie.

Idéal pour un couple.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer mensuel : 1 150 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **191 956 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**