Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Institut de beauté en centre ville de Genève

Annonce **C1357727** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Institut d'épilation définitive en centre-ville rive droite de Genève.

Emplacement central avec une activité clé en main, discrétion et accessibilité.

Situé en plein cœur de la rive droite genevoise, au sein d'un immeuble regroupant plusieurs acteurs reconnus de la santé, de l'esthétique et du bien-être, cet institut d'épilation définitive bénéficie d'un environnement particulièrement qualitatif et rassurant pour la clientèle.

L'établissement profite d'un emplacement ultra central sur un axe routier majeur et une rue très fréquentée, tout en offrant une discrétion particulièrement appréciée dans ce type d'activité grâce à sa situation au 1er étage.

Facilement accessible en transports publics (nombreux arrêts TPG à proximité immédiate) comme en voiture, le secteur dispose également de nombreuses possibilités de stationnement : Zones bleues, zones blanches ainsi qu'un parking souterrain public à quelques pas.

D'une surface d'environ 30 m2, le local se compose :
- d'une petite salle d'attente avec WC,
- d'une salle de traitement lumineuse et agréable.

L'espace est immédiatement exploitable sans travaux majeurs.

Le fonds de commerce comprend plusieurs équipements professionnels ainsi que diverses machines permettant une reprise immédiate de l'activité dans des conditions optimales.

L'institut bénéficie d'une clientèle fidèle, régulière et déjà établie, offrant une excellente base de continuité pour un repreneur souhaitant poursuivre l'activité actuelle ou développer des prestations complémentaires dans les domaines de l'esthétique, du bien-être ou des soins spécialisés.

Points forts :
- Emplacement ultra central.
- Activité discrète et qualitative.
- Clientèle existante.
- Reprise clé en main.
- Très fort potentiel de développement.
- Charges fixes extrêmement faibles.
- Loyer exceptionnel et très compétitif : CHF 991.-

Une opportunité pour un(e) professionnel(le) souhaitant s'implanter rapidement à Genève dans un secteur porteur, avec un investissement maîtrisé et une structure immédiatement opérationnelle.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**108 200 €**

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Genève, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.