Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse en centre ville de Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1357717** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre un fonds de commerce de restauration située en centre-ville.

L'établissement avec beaucoup de cachet bénéficie également d'une jolie terrasse. Il est aux normes (extraction, dérogation handicapé, conformité sécurité incendie et électrique).

Ouverture de façon saisonnière d'avril à novembre, par souhait des vendeurs.

EBE non retraité de plus de 45 k€.

La rentabilité est très bonne et les salaires dirigeants intéressants.

Bail renouvelé.

Prix de vente / TTC / HAI : 332 400 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	335 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **332 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.