

Restauration rapide avec terrasse dans une zone dynamique, proche d'Orvault (44700)

Annonce **C1357708** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Situé sur un emplacement stratégique à Nantes proche d'Orvault, au cœur d'un environnement commerçant dynamique, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'une belle visibilité et d'un fort passage.

Restauration rapide sur place, à emporter et livraison (tacos, kebab, poké bowl, etc).

Descriptif :

- Local commercial entièrement équipé, de 70 m², avec cave.
- Cuisine fonctionnelle avec matériel professionnel.
- Salle accueillante et espace de préparation optimisé.
- Terrasse ensoleillée pour accueillir la clientèle.
- Extraction conforme.
- Aucun investissement immédiat à prévoir.

Les atouts :

- Belle visibilité commerciale.
- Emplacement offrant un fort potentiel de développement.
- Secteur attractif et dynamique.
- Nombreux commerces et activités à proximité.
- Stationnement aisé pour la clientèle.
- Clientèle fidélisée.

Activité idéale pour une première acquisition ou un professionnel de la restauration.

Possibilité de changer l'axe d'activité proposée.

Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 67 m²

Surface totale : 67 m²

Points fort :

- Emplacement idéal pour de la restauration rapide.
- Une visibilité sur un axe passager et piéton, avec un stationnement aisé.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Orvault (44700), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.