Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restauration rapide avec terrasse dans une zone dynamique, proche d'Orvault (44700)

Annonce **C1357708** postée le **22/mai/2026**

## Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Situé sur un emplacement stratégique à Nantes proche d'Orvault, au cœur d'un environnement commerçant dynamique, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'une belle visibilité et d'un fort passage.

Restauration rapide sur place, à emporter et livraison (tacos, kebab, poké bowl, etc).

Descriptif :

- Local commercial entièrement équipé, de 70 m2, avec cave.
- Cuisine fonctionnelle avec matériel professionnel.
- Salle accueillante et espace de préparation optimisé.
- Terrasse ensoleillée pour accueillir la clientèle.
- Extraction conforme.
- Aucun investissement immédiat à prévoir.

Les atouts :

- Belle visibilité commerciale.
- Emplacement offrant un fort potentiel de développement.
- Secteur attractif et dynamique.
- Nombreux commerces et activités à proximité.
- Stationnement aisé pour la clientèle.
- Clientèle fidélisée.

Activité idéale pour une première acquisition ou un professionnel de la restauration.

Possibilité de changer l'axe d'activité proposée.

Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale :** 67 m²

**Surface totale :** 67 m²

**Points fort :**
- Emplacement idéal pour de la restauration rapide.
- Une visibilisé sur un axe passager et piéton, avec un stationnement aisé.

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **132 000 €** FAI |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) , reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Orvault (44700), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**