Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, vente, emporter, épicerie fine avec terrasse dans une zone dynamique du Calvados (14)

Annonce **C1357671** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria, vente à emporter, épicerie fine. Affaire proposée en gérance.

Beaucoup de charme avec une grande terrasse en cœur de ville.

Licence III non exploitée aujourd'hui.

Idéal pour une première acquisition, à tenir en couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	162 000 €
EBE en 2023	44 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**197 376 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.