Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 100 couverts, Paris 4ème (75004)

Annonce **C1357660** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Paris 4 - Restauration rapide, coffee shop, salon de thé, évènementiels, vente à emporter et sur place.

Superficie de 235 m2 offrant 100 places.

Emplacement N°1. Quartier festif et touristique au flux incessant.

Locaux entierement rénovés. Décoration et ambiance chic et design.

Bail renouvelable en 2034.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 385 000 euros.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 235 m²

Surface totale : 235 m²

Loyer annuel : 60 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.