

Produits bio, 120 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1357656** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Vente de produits biologiques - Bouches-du-Rhône.

Fonds de commerce dédié à la distribution de produits biologiques et spécialisés, implanté dans une petite ville dynamique des Bouches-du-Rhône.

L'établissement bénéficie d'une visibilité directe sur une artère principale, au cœur d'une zone commerciale et artisanale à fort passage, réunissant commerces de proximité et activités de service.

L'entreprise s'adresse à une clientèle locale fidèle, sensible à la qualité et à la provenance des produits.

Le point de vente est organisé pour une gestion fluide et efficace, avec un agencement fonctionnel et des espaces optimisés pour la présentation des gammes.

L'activité repose sur une exploitation maîtrisée, permettant une continuité de service et une rentabilité stable.

Chiffre d'affaires : 451 585 euros.

Excédent brut d'exploitation : 58 990 euros.

Prix du fonds : 214 500 euros.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 18 990 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2025 | 451 000 € |
| EBE en 2025 | 109 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **214 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **107 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.