

Local d'activité / Entrepôt, 915 m2, Sonnay (38150)

Annonce **C1357642** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Isère - Sonnay (38150) : A vendre un local d'activité situé proche des axes de circulation.

Un local de 915 m2 avec des hauteurs sous toiture de 5.20 à 7.50 mètres, isolation en toiture, 1 quai de 1.20 mètre et accès plein pied avec une porte sectionnelle motorisé de 3.40 x 3.50 mètres de haut, dalle béton charge lourde, courant 220 et 380 V. Installation électrique existante avec éclairage intérieur et extérieur, 1 bureau chauffé par pompe à chaleur avec climatisation réversible, sanitaires privés, fermeture sécurisée par un rideau métallique. Terrain partiellement bitumé, clos avec un portail manuel. Stationnement devant le bâtiment.

Le local est composé de 2 cellules (une de 15 x 34 mètres avec quai et une de 15 x 27 mètres avec bureau et plein pied). Il est divisible à partir de 405 m2.

Surface commerciale : 915 m²

Surface totale : 915 m²

Informations sur la cession

Prix : **738 500 €**

Localisation

Localisation : **Sonnay (38150), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sonnay : **1 324 (sos villages)**

Photos

