

Tabac, FDJ et boissons, emporter, Sadirac (33670)

Annonce **C1357636** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Gironde - Sadirac (33670) : A vendre un fonds de commerce de tabac - loto.

Affaire avec fort potentiel de développement à Sadirac, au cœur de l'Entre-deux-Mers, à 15 minutes de la rocade bordelaise.

Situé sur un axe important, avec parking, le commerce est plutôt simple à exploiter. Il propose du tabac, la FDJ et des boissons à emporter. Pas de presse, pas de colis, pas de PMU. Possibilité d'y développer un bar.

Le commerce bénéficie, en effet, d'une Licence IV inexploitée.

Les horaires sont confortables pour une affaire en solo, et peuvent être élargis pour booster l'activité.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **119 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Sadirac (33670), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Sadirac : **3 510 (sos villages)**

Photos

