

Bar, Tabac, Presse, Loto sur un axe passant,, Périgueux (24000)

Annonce **C1357631** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto situé dans le centre-ville, sur un axe très passant de l'agglomération de Périgueux et proche du centre-ville.

Le commerce accueille une forte majorité de travailleurs du quartier ainsi qu'une clientèle d'habités et de passage.

Cet établissement est fermé le jeudi.

Une progression est envisageable avec de nouveaux services, etc.

Loyer de 878 €, soit un taux d'effort de 7 %.

Total des commissions stables à 80 k€.

Idéal pour un couple, mais, actuellement, le bar-tabac emploie 2 personnes à mi- temps.

Surface commerciale : 124 m²

Surface totale : 124 m²

Loyer mensuel : 878 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **169 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.