Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Imprimerie, Serrurier, Cordonnerie, Maroquinerie, 24 m2 dans un centre commercial,, Mougins (06250)

Annonce **C1357613** postée le **22/mai/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Mougins (06250) : Secteur de grasse, à vendre un fonds de commerce multiservices situé au sein d'un centre commercial dynamique avec parking gratuit, bénéficiant d'une très belle visibilité et d'une clientèle fidèle depuis plus de 25 ans.

Activités principales :
- Cordonnerie,
- Reproduction de clés,
- Gravure,
- Plaques d'immatriculation,
- Imprimerie et tampons,
- Comptoir photo et piles,
- Transfert vidéo,
- Serrurerie.

Activités complémentaires :
- Petite maroquinerie et coutellerie.

Surface de 29 m2 parfaitement optimisés.

Les points forts :
- Belle notoriété locale.
- Faible concurrence.
- Chiffre d'affaires stable d'environ 141 k€.
- EBE retraité : environ 35 k€ avec salarié / 69 k€ sans salarié.
- Bail récent de 10 ans (5 années restantes).
- Accompagnement possible à la reprise.

Idéal pour un professionnel du secteur, couple ou projet de reconversion.

Le matériel est inclus dans la cession.

Stock en sus selon inventaire au moment de la vente.

- Prix de vente : 120 000 € net vendeur
- Les honoraires d'agence : 10 % TTC (8,33 % HT).
- Prix de vente HAI : 132 000 €.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Éléments chiffrés :

CA	134 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Mougins (06250), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Mougins : **19 929 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.