

## Presse, bimmeloterie, FDJ dans une galerie marchande, proche de Metz (57000)

Annonce **C1357612** postée le **22/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Moselle (57) : Situé en périphérie de Metz (57000), au sein d'une galerie marchande d'un hypermarché, à vendre le fonds de commerce d'une maison de la presse, bimmeloterie, FDJ bénéficiant d'un emplacement très porteur, proche de l'entrée du magasin.

Belle cellule d'environ 150 m2, avec plus de 300 mètres linéaires de presse.

L'affaire est proposée en outil clé en main, avec une exploitation permettant de prendre des remplaçants pour assurer les semaines de congé.

- Chiffre d'affaires ventes : 61 000 €.
- Commissions : 160 000 €.
- Loyer annuel : 47 000 €.

Idéal pour un couple.

Points forts :

- Emplacement stratégique dans un flux commercial important.
- Organisation d'exploitation confortable pour un repreneur.
- Possibilité de développement du chiffre d'affaires vente.

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 156 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 993 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 80 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **121 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **50 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Metz (57000), Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**