

Restaurant avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1357555** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria avec une belle terrasse, idéal pour un couple ou deux associés.

L'établissement bénéficie d'une belle clientèle fidèle :

- Le midi, une clientèle de cadres.
- Le soir, une clientèle de quartier régulière.

Le restaurant est entièrement équipé, prêt à être exploité immédiatement et offre un fort potentiel de développement.

Chiffre d'affaires de la première année de 350 000 € HT, réalisé avec seulement 4 jours d'ouverture par semaine par choix personnel et 8 semaines de fermeture annuelle.

Possibilité d'augmenter significativement le chiffre d'affaires en élargissant les jours d'ouverture.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 420 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 960 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.