Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, PMU 70 couverts avec terrasse dans l'Indre et Loire (37)

Annonce **C1357550** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre un fonds de commerce de restaurant routier, FDJ, PMU.

Établissement à taille humaine disposant de 70 places assises en intérieur et 15 places en terrasses.

L'établissement est ouvert 10 services par semaine du lundi au vendredi ainsi que le samedi matin.

Investissement au potentiel réel à court terme avec l'arrivée d'un gros flux de camions.

Faible loyer de 920 €/ mois, logement compris.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer annuel : 11 038 €

Éléments chiffrés :

EBE	41 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.