

## Crêperie avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1357544** postée le **21/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : A vendre crêperie idéalement située sur le passage de la Loire à vélo, dans une commune agréable, renommée et fréquentée.

L'établissement est bien équipé en matériel et bénéficie d'une salle face au fleuve.

Sa terrasse privative en cour fermée confère à l'établissement de réels atouts.

Le départ à la retraite et les difficultés des exploitants liées au mode d'exploitation actuel permettent d'accéder à ce projet sur la base d'un prix négociable net vendeur de 120 000 €.

Il s'agit d'une réelle opportunité, idéale pour une exploitation en couple et/ ou en binôme.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

EBE 30 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **112 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**