

## Murs commerciaux près de La Rochelle dans une zone commerciale et industrielle (17000)

Annonce **C1357543** postée le **21/mai/2026**

### Description de l'activité

---

La Rochelle (17000) : A vendre murs commerciaux d'un bâtiment de 2 022, entièrement aux normes, avec parking.

Construction de 570 m2, dont plus de 400 m2 d'espace de vente.

Réserve, salle de réunion, WC, accès et parking : ce bâtiment se situe dans une zone commerciale et industrielle à proximité de La Rochelle.

**Loyer annuel : 90 000 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 534 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**