

Local d'activité / Entrepôt, 1400 m2, Vallet (44330)

Annonce **C1357527** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Loire Océan vous propose un ensemble immobilier idéal pour artisan, ce bâtiment facilement accessible dispose d'un quai de chargement, de grandes portes sectionnelles et d'une belle hauteur sous plafond. Une partie bureaux est déjà aménagée. Le bien est alimenté en eau et électricité et comprend d'anciennes cuves de vin enterrées. Possibilité d'extension grâce à un droit résiduel à construire. Des travaux peuvent être à prévoir selon votre projet. Contactez-nous pour plus d'informations.

Surface commerciale : 1 400 m²

Surface totale : 1 400 m²

Informations sur la cession

Prix : **461 784 €**

Localisation

Localisation : **Vallet (44330), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Vallet : **8 553 (sos villages)**

Photos



