Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Equipement du foyer, Vannes (56000)

Annonce **C1357525** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A céder fonds de commerce spécialisé dans la vente et les services liés à l'équipement du foyer exploité sous enseigne nationale reconnue dans le cadre d'un contrat de franchise/ intégration commerciale.

Le point de vente bénéficie d'une implantation historique sur le territoire depuis les années 2 000, d'une clientèle locale fidélisée et d'un modèle omnicanal structuré intégrant click & collect, sav et conseil.

Eléments financiers clés :

Chiffre d'affaires 2024 HT : 1 646 000 €.

Loyer annuel : 33 000 € HT avec un ratio locatif particulièrement favorable.

Caractéristiques du point de vente :

Zone de chalandise large : environ 45 000 habitants à 15 minutes.

équipe de 4 salariés expérimentés en place.

Bail commercial en vigueur - accès automobile aisé, bonne visibilité.

Le stock marchandises (~224 000 €) fera l'objet d'un inventaire contradictoire et d'un traitement financier distinct.

La valeur des murs est de 490 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 636 m²

Surface totale : 636 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 2 750 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	1 646 000 €
Nb pers. en 2024	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **383 600 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.