Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureau professionnel de 77 m², louer, Perpignan (66000)

Annonce **C1357516** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Bureau à louer PERPIGNAN

À PERPIGNAN (66000), sur un axe pénétrant à fort passage, ce bureau de 77 m² à louer sans reprise offre une implantation stratégique au cœur d'un secteur tertiaire actif. Situé au 2e et dernier étage d'un immeuble professionnel en bon état, le bien bénéficie d'un environnement propice aux activités de services, de conseil ou aux professions libérales recherchant visibilité et accessibilité. La présence d'un parking facilite la réception de la clientèle et le stationnement du personnel, renforçant la fonctionnalité du site.

Les locaux sont desservis par un ascenseur et disposent d'une climatisation intégrée, garantissant un confort de travail optimal tout au long de l'année. L'organisation intérieure permet une exploitation immédiate, avec des espaces lumineux et modulables selon les besoins de l'entreprise. L'emplacement, directement connecté aux principaux axes de circulation, assure une excellente desserte vers le centre-ville et les zones économiques périphériques.

Loyer mensuel : 900 HT – Charges : 240 HT/mois.

Ce bureau à louer à Perpignan représente une solution pertinente pour les structures souhaitant combiner accessibilité, confort et visibilité dans un environnement professionnel de qualité.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 900 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Autre
Prix :	**900 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan, Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1357516/70.jpg