

Bar, Restaurant avec terrasse proche de Challans (85300)

Annonce **C1357474** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Vendée, proche de Challans (85300) : A vendre un fonds de commerce de bar - restauration du midi, ouvert du lundi au vendredi.

L'affaire comprend deux salle de restauration, une salle de bar, grande cuisine, terrasse et également 5 chambres d'hôtel non classé. Pour plus de confort, il y a également un logement de fonction.

Gros potentiel de développement.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 40 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 434 m²

Surface totale : 434 m²

Éléments chiffrés :

CA 156 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **74 000 €**
Apport personnel nécessaire : **40 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à **proximité de Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.