

## Tabac, 60 m2 proche de Toulouse (31000)

Annnonce **C1357447** postée le **21/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne, proche de Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'une bureau de tabac bénéficiant d'une activité stable et d'une clientèle fidèle, situé au sein d'un environnement commercial qualitatif dans une des plus grandes villes à proximité directe de Toulouse.

Établissement offrant une exploitation maîtrisée avec un bon niveau de rentabilité.

- Chiffre d'affaires annuel : 230 333 € HT.
- Commissions : 116 676 €.
- EBE retraité : 117 677 €.

La qualité de l'emplacement ainsi que la stabilité de l'activité constituent de véritables atouts pour un projet de reprise sécurisé.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	230 000 €
EBE	118 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **378 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**