Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant de 200 m2, Argentat-sur-Dordogne (19400)

Annonce **C1357445** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Argentat-sur-Dordogne (19400) : A vendre bar, tabac, restaurant
dans une ville dynamique et touristique, à environ 30 minutes au sud de Tulle.

Cette affaire est implantée dans un environnement recherché, offrant un cadre de vie particulièrement agréable entre dynamisme local et attractivité touristique.

L'activité bar est en progression constante et la partie restauration, développée depuis seulement un an, affiche déjà de bons résultats avec un bon potentiel de croissance complémentaire.

Les commissions sont également en hausse, renforçant la qualité globale du dossier.

Affaire rare mêlant qualité de vie et véritable potentiel professionnel, idéale pour un projet de reconversion ou pour des professionnels souhaitant s'appuyer sur une activité de restauration déjà bien lancée.

Prix du fonds de commerce : 500 000 € FAI.

Prix des murs : 300 000 € FAI.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**540 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Argentat-sur-Dordogne (19400), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Argentat-sur-Dordogne : **4 200 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.