Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 25 couverts, Arles (13200)

Annonce **C1357442** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Arles (13200) : A vendre ensemble immobilier en Camargue, situé sur un site balnéaire prisé.

Ce bien comprend les murs et le fonds de commerce d'un restaurant reconnu, fonctionnant toute l'année avec une clientèle locale (environ 25 couverts par service en hiver et jusqu'à 55 couverts par service en période estivale), ainsi qu'un appartement de 70 m2 et un garage pour deux véhicules.

L'ensemble est en bon état : le matériel de cuisine est neuf et l'appartement a été entièrement rénové.

Taxe foncière : 1 600 €.

Prix de l'ensemble indissociable murs et fonds : 535 000 €, honoraires d'agence HT inclus, à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**542 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.