Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse, Nîmes (30000)

Annonce **C1357440** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre restaurant de qualité situé dans le sud de la France.

Ce bel établissement, à la décoration soignée, est exploité avec succès depuis plusieurs années et se situe au sein d'une zone touristique en plein essor, bénéficiant de nombreux aménagements récents.

Les locaux se composent d'une salle principale dédiée à la clientèle, d'un salon privatif offrant un cadre confidentiel, d'une cuisine entièrement équipée avec du matériel en bon état, ainsi que d'une vaste terrasse intérieure récemment rénovée, bénéficiant d'un ombrage naturel contribuant au charme des lieux.

La terrasse peut, si besoin, être agrandie d'environ un tiers de sa surface.

L'ensemble est complété par des bureaux, des vestiaires, ainsi qu'un grand espace de stockage, avec un loyer particulièrement avantageux.

L'équipe est composée de plus d'une douzaine de personnes et l'établissement affiche un niveau élevé d'activité et de rentabilité.

Chiffre d'affaires : 1 150 000 €.

EBE retraité : 300 000 €.

Loyer mensuel : 1 242 €.

Surface de la parcelle : 993 m2.

Effectif total : 13.

Prix du fonds de commerce : 534 600 €, honoraires d'agence HT inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 993 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer mensuel : 1 242 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	1 150 000 €
Nb pers. en 2026	13

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **599 755 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.