

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75)

Annnonce **C1357434** postée le **21/mai/2026**

Description de l'activité

Paris (75) : A vendre le fonds de commerce d'une activité de restauration traditionnelle italienne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 128 m²

Surface totale : 137 m²

Points fort :

- Murs en pierre.
- Poutres apparentes.
- Salle lumineuse.
- Sous-sol voûté.
- Mobilier et agencements déjà en place.

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
201 000 € (HT)	313 000 € (HT)	€ (HT)
104 000 € (HT)	187 000 € (HT)	€ (HT)
-8 000 € (HT)	-63 000 € (HT)	€ (HT)
-12 000 € (HT)	-74 000 € (HT)	€ (HT)
-87 000 € (HT)	-9 000 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activit? plus importante

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **160 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , profession libérale

Localisation

Localisation : **Nord Est à Paris, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1357434/51.jpg

