

## Local industriel de 500 m2, Sousse

Annonce **C1357402** postée le **20/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Sousse (4000) : A louer local industriel situé dans une zone industrielle, bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité immédiate de la pharmacie centrale.

Idéal pour les activités de stockage, logistique, artisanat, petite production ou industrie légère.

Surface couverte : 500 m2.

Hauteur sous plafond : 4,90 m.

Dallage industriel adapté aux activités professionnelles.

Bloc sanitaire équipé.

Loge gardien sur place.

Possibilité d'extension à l'étage selon les besoins.

Le local est facilement accessible et situé à proximité des principaux axes routiers, de l'autoroute, du port, des commerces et des supermarchés, offrant un environnement pratique et fonctionnel pour toute activité professionnelle.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Sousse, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**