Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé 19 places avec terrasse dans une station balnéaire des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1357400** postée le **20/mai/2026**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un salon de thé idéalement situé dans une station balnéaire réputée des Côtes-d'Armor (22), en Bretagne. Un emplacement privilégié en rue commerçante, proche d'une grande plage.

L'établissement dispose de 19 places en intérieur et de 12 places en terrasse.

Belle clientèle fidèle et touristique.

Concept confortable avec une fermeture à 19h, même en pleine saison estivale.
Possibilité donc de développement.

Le chiffre d'affaires s'élève à 200 000 € HT avec une très belle rentabilité. 40% du CA correspond à de l'emporter.

Une affaire saine, agréable à exploiter et pleine de charme.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **19**
Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer mensuel : 745 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
EBE	55 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **230 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.