Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Complexe de loisirs indoor - bar, thèmes dans la Loire (42)

Annonce **C1357378** postée le **20/mai/2026**

Description de l'activité

Complexe de loisirs indoor - bar à thèmes.

Bel emplacement au cœur de la plus belle zone d'activité du secteur.

Surfaces importantes permettant d'accueillir plusieurs activités au sein de la même entité.

Tous les agencements et matériels sont de qualité et à l'état du neuf.

De gros investissement ont été effectués - rien à prévoir.

Une équipe salariale compétente et stable est en place.

Activité sans concurrence.

Fort potentiel de développement avec des activités qui viennent de démarrer et des possibilités d'ouverture beaucoup plus importantes.

- CA : 530 000 euros.

- EBE + de 92 000 euros.

CA en augmentation régulière.

Un résultat en augmentation d'environ 30% est à prévoir sur 2026.

Loyer annuel : 84 000 €

Éléments chiffrés :

CA	530 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**350 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**140 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.