Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Immeuble mixte de 700 m2, Saint-Brieuc au cœur d’une zone d’activités (22000)

Annonce **C1357350** postée le **20/mai/2026**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : Au cœur d’une zone d’activités à Saint-Brieuc, à céder ensemble immobilier mixte propose une organisation fonctionnelle entre activité et tertiaire.

Implanté sur un terrain spacieux, il répond aux besoins d’entreprises recherchant un site polyvalent et sécurisé.

Prix FAI : 642 000 €.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Points fort :
Ensemble immobilier mixte.

Atelier et espaces de stockage.

Bureaux sur deux niveaux.

Locaux sociaux.

Terrain clos.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**642 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**600 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.