Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité de 160 m2 en zone d’activités, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1357349** postée le **20/mai/2026**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre local d’activité proposant un espace exploitable avec de généreux extérieurs.

Situé en zone d’activités à Saint-Brieuc, il conviendra à une entreprise recherchant un site fonctionnel avec des possibilités d’aménagement.

Les plus du bien :

- Local d'activité avec mezzanine.

- Terrain étendu.

- Espaces sociaux intégrés.

- Accès par portes sectionnelles.

- Extérieur clôturé.

- Prix FAI : 276 500 €.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**267 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**250 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.