Image not found
https://www.cessionpme.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Librairie, presse, papeterie, carterie, FDJ jeux, loto, livre et jouets dans une station balnéaire,, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1357347** postée le **20/mai/2026**

Description de l'activité

En Bretagne, Côtes d'Armor, à Perros-Guirec (22700), sur la Côte de granit rose, à vendre un fonds de commerce de librairie, presse, papeterie, carterie, FDJ jeux, loto, livre et jouets situé dans une station balnéaire, en centre-ville sur un emplacement N°1. Parking gratuit à proximité immédiate.

D'une surface de 170 m2, cet établissement parfaitement agencé et aux normes, ne comporte aucun travaux.

Belle affaire avec du potentiel.

Prix de vente de 338 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 319 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**329 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.