

Tabac, Presse, Loto dans l' Hérault (34)

Annonce **C1357346** postée le **20/mai/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre débit de tabac au cœur d'une commune dynamique de l'Hérault, bénéficiant d'un emplacement central avec commerces de proximité, un flux régulier et un environnement de vie agréable entre ville et campagne.

établissement en bon état, exploité avec du personnel en place, offrant un confort de gestion immédiat.

Activités : tabac, presse, Française des Jeux, avec une clientèle fidèle et régulière.

Atout majeur : places en arrêt minute à proximité facilitant l'accès.

Affaire saine, idéale pour une reprise sereine.

EBE : 119 865 €.

Commissions : 146 570 €.

Loyer mensuel : 825 €

Éléments chiffrés :

CA	152 000 €
EBE	119 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **292 000 €**

Apport personnel nécessaire : **145 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.