

Bar, Restauration rapide licence IV 20 couverts avec terrasse, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1357318** postée le **20/mai/2026**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : A vendre bar et débit de boissons avec petite restauration, disposant de la Licence IV, idéalement situé dans une rue recherchée pour son dynamisme et sa vie animée de jour comme de nuit.

Le local est entouré de nombreux commerces, bénéficie d'un flux piéton important et est desservi par de nombreuses lignes de métro.

Ce bar avec petite restauration sans extraction d'une superficie de près de 26 m², bénéficie d'une salle de 20 places assises avec pierres apparentes et une terrasse éphémère de 18 places.

Une clientèle fidélisée dans ce secteur vivant à bon passage, entouré d'hôtels, bars et restaurant, salles de spectacles, universités aux alentours.

Loyer mensuel : 1.410 € HC, HT - bail 3/6/9.

Prix de cession : 88 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **58 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.