

## Bar, Brasserie de 350 m2 près de Montpellier (34000)

Annonce **C1357292** postée le **20/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Montpellier (34000) : A vendre fonds de commerce de bar, tapas et brasserie d'une surface de 350 m2, situé sur un terrain de 2 000 m2.

Idéalement placé pour travailler le midi et le soir, avec 9 services par semaine et une fermeture le dimanche.

L'activité est en progression grâce à son environnement dynamique et aux investissements réalisés quotidiennement.

Chiffre d'affaires HT : 1 700 k€.

EBE : 305 k€.

Loyer annuel : 58 k€.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 58 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 700 000 €
EBE	305 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 371 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**