Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 40 m2 avec bail saisonnier en plein centre ville de Royan (17200)

Annonce **C1357259** postée le **19/mai/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A louer un local en bail saisonnier pouvant aller de 2 à 6 mois.

Situé en hyper centre-ville de Royan, le local permettrait de créer un nouveau point de vente ou de tester une activité pour l'été 2026.

Surface d'environ 40 m2, avec 5 ml de vitrine, surface de vente et partie sanitaires.

Local disponible de suite.

Les honoraires d'agence : 1200 €.

Les honoraires de 1 440 € sont à la charge du locataire.

DPE en cours.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.