Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant 105 couverts avec terrasse en Aveyron (12)

Annonce **C1357242** postée le **19/mai/2026**

Description de l'activité

Emplacement N°1 pour cette brasserie-restaurant situé au cœur d'une jolie ville de l'Aveyron.

L'établissement dispose de deux salles de 70 et 35 places, d'une surface d'environ 500 m2 et d'une terrasse pouvant accueillir 100 personnes.

Réelle opportunité.

L'EBE retraité d'un chef et un serveur et prend en compte la masse salariale actuelle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **105**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 43 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	645 000 €
EBE en 2025	198 000 €
Nb pers. en 2025	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**616 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**246 000 €**

Localisation

Localisation : **Aveyron, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.