Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto de 30 m2, Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce **C1357229** postée le **19/mai/2026**

Description de l'activité

Bourgoin-Jallieu (38300) : A vendre fonds de commerce de tabac - loto
situé au cœur du Nord-Isère, bénéficiant d'un positionnement idéal entre Lyon, Grenoble et Chambéry, avec un accès direct à l'A43 garantissant une bonne connectivité régionale.

Ce fonds de commerce profite d'un emplacement recherché offrant un véritable confort d'exploitation et constitue une opportunité idéale pour sécuriser l'investissement et développer pleinement l'activité.

Les atouts de cette affaire sont nombreux : stationnement, sécurité et axe passant.

Un potentiel de développement existe notamment par l'élargissement des créneaux d'ouverture et la mise en place d'activités complémentaires.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires taxable de 51 000 € et des commissions de 154 000 €.

Prix de cession : 421 500 € (FAI).

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 350 €

Éléments chiffrés :

CA	51 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **388 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.