Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble - trois appartements de 838 m2, la campagne,, Le Pont-de-Beauvoisin (38480)

Annonce **C1357165** postée le **18/mai/2026**

Description de l'activité

Isère - Le Pont-de-Beauvoisin (38480) : A vendre trois appartements standings dans une ferme forte ; cours, hall et granges communes avec une vue dégagée sur la chartreuse, en rase campagne, à trente minutes du péage de Chambéry, six minutes d'une zone commerciale, quatre minutes d'une gare.

Création de trois appartements standing à imaginer dans un bâtiment patrimonial, toit neuf, bâti massif, dans lequel il y a trois plateaux bruts de cent trente mètres carrés habitables à aménager en totalité selon les désirs et besoins.

Ferme forte et dépendances de 1695, 8 pièces divisibles, sur 4 niveaux, 390 m2 habitables, 838 m2 surface plancher : 8 pièces divisibles, 1 cave, 1 grange haute, 1 grange basse, 1 hangar, 1 hall ; le tout sur une parcelle de 3600 m2, à une altitude de 321m.

Le projet peut s'inscrire dans le cadre d'une future copropriété résidentielle de trois appartements de 130 m2 habitables à créer :
- Sous-combles à 45 000 €.
- Au rez de chaussée à 110 000 €.
- Au 1er étage à 75 000 €.

Vente globale, non dissociée.

Absence de système de chauffage.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les vidéos de visite complètes du bien sont disponibles sur demande.

Surface commerciale : 390 m²

Surface totale : 838 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **215 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Pont-de-Beauvoisin (38480), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Pont-de-Beauvoisin : **3 590 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.