

## Restaurant licence IV avec terrasse sur un emplacement N°1, dans le Calvados (14)

Annonce **C1357135** postée le **18/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec beaucoup de charme situé dans une ville de la Côte Fleurie, sur un emplacement N°1.

Très bonne table.

Terrasse disponible.

Logement possible.

Licence IV non exploitée ; nombreuses possibilités vu l'emplacement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer mensuel : 2 385 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	508 000 €
EBE en 2023	99 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **544 256 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**