

## Local d'activité / Entrepôt, 600 m2, Cantaing-sur-Escout (59267)

Annonce **C1357106** postée le **18/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Nord - Cantaing-sur-Escout (59267) : A louer un bâtiment situé à proximité de Cambrai à 7 km, et à 5 km de l'autoroute a2.

Un bâtiment de 600 m2, clos, sol béton série lourde, avec bureaux de 74 m2, sanitaires. Hauteur sous fermes 7 mètres.

Usage d'entrepôt, industriel, professionnel ou activités artisanale.

Parking clos de 1100 m2 attenant au bâtiment.

- Loyer net de 1500 € net sans TVA.
- Taxe foncière 2025 de 1700 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2700,00 €.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Cantaing-sur-Escout (59267), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Cantaing-sur-Escout : **451 ( sos villages )**

### Photos

---



