Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfront/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV, Annecy (74000)

Annonce **C1357105** postée le **18/mai/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un établissement reconnu, idéalement situé, dédié à une clientèle adulte et respectueuse.

Le lieu, exploité depuis plusieurs années, bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle.

Caractéristiques principales :

- Surface généreuse avec plusieurs espaces aménagés (salons, bar, zones privées).
- Décoration soignée et ambiance chaleureuse.
- Équipements récents et conformes aux normes en vigueur.
- Licence IV et autorisations administratives à jour.
- Parking sur place privatif et à proximité, accès facile et discret.

Points forts :

- Activité rentable (vente des parts sociales).
- Clientèle régulière et internationale.
- Possibilité d'accompagnement à la reprise.

Le bien s'adresse à un investisseur ou professionnel souhaitant reprendre une activité clé en main dans un cadre discret et structuré.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**500 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.