Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Nice (06000)

Annonce **C1357095** postée le **18/mai/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de brasserie située sur un axe royal de la ville de Nice.

Un emplacement de premier ordre pour une franchise.

Local avec 40 places à l'intérieur et une belle terrasse de 46 à l'extérieur.

Beau chiffre d'affaires de 1200 k€.

Loyer de 168 k€.

Gros potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **46**

Surface commerciale : 138 m²

Surface totale : 138 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	1 200 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 288 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.