

## Local commercial, usage professionnel en centre-ville d'Albertville

Annonce **C1357090** postée le **18/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Albertville (73200) : A vendre local commercial à usage professionnel en plein centre-ville d'Albertville.

Local entièrement rénové de 70 m2, aux normes électriques, de sécurité et PMR, équipé d'une extraction.

Il dispose également d'une cave voûtée en pierre de 40 m2 offrant un espace de stockage pratique.

Ce bien constitue un bon investissement, sans travaux à prévoir.

Copropriété : aucune procédure en cours ni travaux votés.

Prix de vente des murs : 175 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Possibilité d'acquisition des parts sociales de la SCI.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **175 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Albertville (73200), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Albertville : **19 774 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.