Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité de 230 m2, Courbevoie (92400)

Annonce **C1357065** postée le **18/mai/2026**

## Description de l'activité

Courbevoie (92400) : A vendre local d'activité de 230 m2 en sous-sol dans une résidence dont :

- 1 plateau de 150 m2 avec une salle d'eau et loges.

- 1 salle de réunion de 80 m2 avec coin cuisine, 3 bureaux et WC.

- Hauteur sous plafond agréable.

Idéal pour studio de production, musique, photographe et/ ou podcast.

Les plus : cyclorama/ panneau acoustique/ fond vert/ barres de spots/ loges/ salle d'eau avec douche.

Une place de parking également disponible en supplément.

Honoraires inclus de 7.1 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 693 000 €.

Dpe en cours.

**Surface commerciale :** 230 m²

**Surface totale :** 230 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **690 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **650 024 €** |
| Montant honoraires : | **6.2 %** |

## Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**