Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie artisanale de 100 m2 près de Nîmes (30000)

Annonce **C1357060** postée le **18/mai/2026**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre fonds de commerce d'une boulangerie artisanale présentant une bonne rentabilité.

Accompagnement assuré par le cédant pour une reprise sereine.

Cette boulangerie artisanale, idéalement située, jouit d'une bonne notoriété auprès de sa fidèle clientèle.

Ce commerce convient autant à un artisan souhaitant se lancer où se développer qu'à un investisseur recherchant une activité rentable et stable.

Chiffre d'affaires moyen : 250 000 €.

EBE retraité moyen : 120 000 €.

Loyer : 1 200 €/ mois.

Prix de vente du fonds de commerce : 165 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Possibilité de racheter les murs de cette boulangerie en sus au prix de 187 000 € HAI HT à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 2.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :
- Bonne visibilité et emplacements stratégique, chiffre d'affaires solide et régulier, matériel entretenu et opérationnel, quasiment neuf.

- Potentiel de développement supplémentaire.

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	250 000 €
Nb pers. en 2026	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **168 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.