Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse près de Millau (12100)

Annonce **C1357050** postée le **18/mai/2026**

Description de l'activité

Millau (12100) : A vendre fonds de commerce de bar, brasserie avec appartement de fonction de 90 m2, situé à 1h10 de Montpellier et à 40 minutes de Millau.

Idéalement situé en plein cœur d'un village touristique des Gorges de la Dourbie.

L'établissement dispose de plus de 100 places en terrasse et de 50 à 60 places en intérieur.

Faible loyer global : 1 800 €/ mois, appartement inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :
Emplacement touristique.

Rentabilité immédiate : plus de 65 000 € d'EBE sur 2025.

Peu de concurrence.

Affaire prête à travailler.

Mairie dynamique avec de nombreux événements estivaux.

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2025	65 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **217 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Millau (12100), Aveyron, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.