Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, charcuterie, traiteur, rôtisserie en plein centre d'une petite ville dynamique, proche de Saugnac-et-Muret (40410)

Annonce **C1357025** mise à jour le **30 septembre 2026**

Description de l'activité

Landes, proche de Saugnac-et-Muret (40410) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie idéalement implantée dans un secteur prisé des grands lacs, à proximité du bassin d'Arcachon, dans un secteur particulièrement recherché du Nord des Landes.

Cet établissement bénéficie d'un bel outil de travail, parfaitement agencé et pensé pour offrir à la clientèle confort, qualité et efficacité d'exploitation.

L'ensemble présente une image professionnelle et soignée, en parfaite adéquation avec les exigences d'une clientèle locale et touristique.

Une affaire à taille humaine, particulièrement adaptée à un couple de professionnels, souhaitant conjuguer activité professionnelle et qualité de vie dans un environnement privilégié.

Une adresse de qualité, un emplacement recherché et un outil professionnel prêt à exploiter.

Prix de cession : 243 800 €.

Dossier complet transmis après la signature d'un engagement de confidentialité.

Loyer mensuel : 1 345 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	602 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**243 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Saugnac-et-Muret (40410), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.