Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Librairie, Papéterie, Loto, 75 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1356995** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : En plein centre d'une commune Sud-Vienne, sur une place principale avec nombreux parkings, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, FDJ, librairie, papeterie. Environnement de qualité.

Magasin avec surface de vente d'environ 75 m2, rénové, climatisé et sécurisé avec vidéosurveillance et fumigènes.

Matériel complet et fonctionnel.

Fermeture hebdo le dimanche. Congés annuels de 5 semaines par remplacement.

Commissions 2025 : 177 854 €.

Belle rentabilité, nombreux axes de développement.

Loyer attractif.

Prix de vente du fonds de commerce : 350 720 € FAI.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 848 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	283 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **350 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.